

～第1期～ さんすて岡山南館

「食」と「お土産」のエリアを拡大！



新たに51店舗が2020年3月13日（金）にオープン！

山陽SC開発株式会社（本社：岡山市北区 代表取締役社長：福嶋 圭）が運営する「さんすて岡山」はJR岡山駅をご利用されるお客様の様々なニーズに対応出来るよう、3期にわたり大規模リニューアルを実施いたします。

このたび、第1期として「さんすて岡山南館」が「食」と「お土産」のエリアを拡大し、2020年3月13日（金）に新たに51店舗をオープンいたします。リニューアルオープン後は、飲食店を12店舗から22店舗へ、お土産店を9店舗から16店舗へと大幅に増やし、地域にお住まいのお客様から観光やビジネス等でJR岡山駅をご利用されるお客様まで、あらゆるお客様にとって、便利で快適にご利用しやすい「さんすて岡山」へと生まれ変わります。是非、リニューアルした「さんすて岡山」でお買い物・お食事をお楽しみください。

また、「さんすて岡山」のリニューアルに伴い、さらに多くのお客様がご利用しやすいよう、期間限定で「岡山一番街地下駐車場」の駐車料金の内容を一部変更いたしますので、お知らせいたします。

■さんすて岡山南館（第1期エリア）リニューアル概要

開業日	2020年3月13日（金） ※全店舗 AM10:00 オープン
店舗数	52店舗 ※日本旅行（2019/12/15 開業）含む
売場面積	約4,580㎡ （+約1,750㎡）
延床面積	約10,600㎡ （+約3,500㎡）
営業時間	お土産 7時～21時 デリカ・スイーツ 10時～21時 レストラン・カフェ 11時～22時 ※一部店舗で営業時間が異なります



(1階 飲食ゾーンイメージ)



(2階 飲食ゾーンイメージ)



(2階 お土産売場イメージ)



(2階 休憩スペースイメージ)

～リニューアルポイント～

1階は、駅を日常的にご利用されるお客様をメインターゲットに、さんすて岡山開業時からご愛顧いただいていた「ユアーズ」に加え、「マツモトキヨシ」が出店し、デイリーニーズに対応するゾーンとして再構築いたします。飲食店では、最新システムを導入した「マクドナルド」や中四国初出店の「焼肉ライク」などが出店し、日々のお食事でも1人でも気軽にご利用いただける飲食店が集結いたします。

2階は、観光やビジネス等で駅をご利用されるお客様をメインターゲットに、リニューアル前の約4倍の売場面積にパワーアップした県下最大級のお土産売場を展開するとともに、飲食店・食物販店をバラエティ豊かに取り揃え、テイクアウトも強化いたしました。お土産売場では、「おみやげ街道」を筆頭に、岡山銘菓である「廣榮堂本店」「宗家 源吉兆庵」など16店舗が集結いたします。「おみやげ街道」では、今回新たに地元生産者が開発したエキナカ限定の土産商品も展開いたします。また、「食」のエリアでは「岡山らしさ」を感じていただける「吾妻寿司」、「麵屋匠」をはじめ、さんすて岡山で大人気の「米屋のにぎりめし山田村」が新たに開発した「山田村謹製しゅむいなり」といった地元店に加え、岡山の地元食材を味わえる「みのるダイニング」が出店いたします。その他にも、東京で大人気の「ソバキチ」「築地食堂 源ちゃん」や博多で有名な「博多もつ鍋おおやま」など、中四国初出店の飲食店も多数出店いたします。

また、2階「食」のエリア中央に設けられた約100席ほどの休憩スペースでは、お買い物合間の休憩でのご利用はもちろん、さんすて岡山で購入したテイクアウト商品を持ち込み、お食事をお楽しみいただけます。お客様の利用シーンに応じて使い分けのできる、魅力あふれる「食」のエリアをぜひご利用ください。

さんすて岡山南館（第1期エリア）リニューアル 出店店舗概要

さんすて岡山南館（第1期エリア）では52店舗が出店いたします。店舗の詳細は以下のとおりです。

【1階 デイリーに使いやすく、毎日をもっと便利に】

●地域のお客様の日常をもっと便利に！

1. キャンドゥ

(100円ショップ)

「まいにちに発見を。」をテーマに、暮らし楽しく、パッと輝かせる商品をご提案する100円ショップ。



2. マツモトキヨシ

(ドラッグストア)

医薬品・化粧品・健康食品を中心に安心・安全で美と健康に役立つ価値のあるお買い得商品を提供するドラッグストア。



3. ユアーズ

(スーパーマーケット)

さんすて岡山開業から十数年ご愛用いただいていた『ユアーズ』がパワーアップして再出店！「健康」「即食・簡便」「地元」「こだわりの逸品」をテーマに様々な商品を品揃え。



●1人で気軽に！さっと食事を済ませたい！ランチにも、仕事帰りにも立ち寄れるシーンを選ばない飲食店舗

4. 焼肉ライク

★中四国初

(一人焼肉)

都心で話題！1人でも気軽に行ける焼肉ファーストフード店。1人1台の無煙ロースターで、好きな部位を好きなだけ自由に楽しめる今までにない新しい焼肉屋。



5. 讃岐の男うどん

★岡山ならではの

(うどん)

厳選素材と伝統の技法が息づく「だし」が自慢の地元岡山の老舗うどん店。しっかり食べたい男うどんから、女性に優しいヘルシーうどんまで、バラエティに富んだメニューをご用意。



6. 博多ラーメン二代目一幸舎

★新業態

(博多らーめん)

博多ラーメン一幸舎から新業態が初出店！博多の日常が愛し続けてきた、あっさりながらもクリーミーな豚骨の旨さが絶品。



7. 牛カツ京都勝牛

★岡山県初

(和食・牛カツ)

厳選した塊肉から切り出す「牛の一枚肉」にこだわり抜き、高品質な食材と丁寧な調理を追求した「本物」を提供する牛カツ専門店。



8. からふね屋 CAFE

★中四国初

(スイーツカフェ)

京都で創業した「からふね屋珈琲店」がスイーツに特化した新業態としてプロデュース。40種類以上のパフェをご用意。



9. 花いちご

(果実・ジュース)

四季折々の味を大切にしたフレッシュなフルーツとスイーツの専門店。



10. マクドナルド

(ハンバーガーレストラン)

スマホから注文＆お支払、来店後は注文の列に並ばずに商品の受取が可能のほか、イートインの場合はGPS情報によりお席までお届けする最新システムを導入！



11. さち福や CAFE

(和定食)

毎日食べたい「できたての美味しさ」「おふくろの味」を提供する、釜戸で炊いた炊き立てごはんとはんとバランスのとれたおかずを味わえる定食屋。



12. 海鮮三崎港

★中四国初

(回転寿司)

お寿司一皿を税別110円でご提供！リーズナブルな価格で、多数の魚種と季節のおすすめネタをご用意。



13. 天麩羅えびのや

(天丼・天ぶら定食)

注文を受けてから目の前で揚げる、香り豊かでカラッとした天麩羅をお手心価格でご提供。



14. 日本旅行 TIS 岡山

(旅行代理店)

国内旅行ブランド「赤い風船」、ヨーロッパ旅行でおなじみの海外旅行ブランド「MACH,BEST」を中心に数多くの旅行商品をご用意。



【2階 岡山の魅力を買って、食べて感じる】

●ゆったりした食事はもちろん、テイクアウトも充実のバラエティ豊かな飲食店舗が集結！

15. 博多もつ鍋おやま ★中四国初

(博多もつ鍋)

本場博多に本店を構え、博多っ子も認める博多もつ鍋専門店。数種類の味噌を絶妙にブレンドした特製のタレが特徴の濃厚もつ鍋をご提供。



16. みのるダイニング ★岡山初

(和洋食ダイニング)

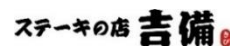
全国農業協同組合が展開する、旬の岡山食材を馴染みのある和洋食メニューで楽しめるダイニング。



17. ステーキの店 吉備 ★新業態

(洋食・ステーキ・ハンバーグ)

溶岩石を使い旨味を閉じ込め焼き上げたステーキをご提供。ハンバーグ、トンテキ、ホルモンカレー、岡山ご当地メニューもご用意。



18. 梅梅 (めいめい) ★中四国初

(中華料理)

餃子や小籠包などの手作り点心中心に素朴で美味しい家庭的な料理を提供する中華料理店。



19. バール・デルソーレ ★中四国初

(イタリア料理)

イタリアのバール=カフェダイニング。カフェメニューはもちろん、夜はワイン・ビール・イタリア料理をご用意。



20. 築地食堂 源ちゃん ★中四国初

(海鮮丼)

東京豊洲市場より厳選したマグロや、瀬戸内海はじめ全国各地の魚市場から仕入れた新鮮な季節のお魚をリーズナブルに提供する魚酒場。



21. 鶏三和

(親子丼・鶏惣菜)

尾張名古屋名物手羽煮とふわふわトロトロの卵に、名古屋コーチンの歯ごたえと旨味が楽しめる贅沢な親子丼と鶏惣菜の専門店。



22. だし茶漬 えん ★中四国初

(だし茶漬・惣菜)

複数の素材を組み合わせた極上のお出汁を使用した、本格的な味が気軽に楽しめるだし茶漬専門店。



23. スターバックス コーヒー

(スペシャリティコーヒーストア)

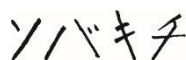
テイクアウト専用のコーヒースタンド。高品質のアラビカ種コーヒー豆から抽出したエスプレッソがベースのバラエティ豊かなドリンクをご用意。



24. ソバキチ ★中四国初

(蕎麦・うどん・一品料理)

「蕎麦屋で一杯」を合言葉に、単なる蕎麦屋でも居酒屋でもない、お酒を片手に、季節のおつまみを味わいながら最後に蕎麦で締る新スタイルをご提案。



25. とんかつ新宿さぼてん

(とんかつ)

素材本来のおいしさにこだわったとんかつ専門店。低温でじっくり揚げたかつを、香り高い胡麻を使った「すり胡麻ソース」で食べるのがさぼてん流！



26. 麺屋匠 ★岡山ならではの

(ラーメン)

岡山ラーメンといえば『麺屋匠』！和風ダシの繊細で上品な味わいと豚骨のコクの深さが絶妙に合わさったオリジナルラーメンをご提供。



27. 吾妻寿司 ★岡山ならではの

(寿司)

瀬戸内の海の幸と彩り豊かな旬の野菜を美しく盛り合わせた“岡山ばら寿司”をはじめ、さわら・ままかり・黄にらなど郷土食材で握る寿司店。



●新幹線車内での食事や、夕飯のおかずの1品に最適のテイクアウト惣菜をご用意！

28. しんぱち

★岡山ならではの

(焼鳥・弁当)

長年に渡り岡山県民に愛され続けた老舗有名店「新八」で修行を積んだ店主が営むテイクアウトのやきとり専門店。その場で炭火焼きし、自家製の秘伝のタレをかけたやきとりは絶品！

新八 しんぱち



29. 梅の花

(和惣菜)

湯葉と豆腐の店「梅の花」が運営する和食中心のテイクアウト専門店。化学調味料等の添加物を極力使用しない体にやさしい惣菜をご提供。

梅の花



30. グリーン・グルメ

(総合惣菜)

「RF1」がプロデュースする惣菜のセレクトショップ。和・洋・アジアの野菜いっぱいの惣菜をご提案。

Green gourmet



31. 神戸サンド屋

★岡山ならではの

(サンドウィッチ)

岡山で人気のサンドウィッチ専門店。その日に仕入れた新鮮素材だけを使用したサンドウィッチはすべて手作り！

神戸サンド屋



32. 山田村謹製しゅむいなり★新業態

★岡山ならではの

(いなり寿司)

おにぎり専門店「米屋のにぎりめし山田村」が、いなり寿司専門店を新たに開発！うまさやジューツとしみた、九州熊本の本『南関あげ』を使用したおいなりさんをご用意！

山田村謹製 しゅむいなり



33. 米屋のにぎりめし山田村 ★岡山ならではの

(おにぎり・弁当)

自然と風土に恵まれた晴れの国おかやま。その地元のお米を選びすぎり、一つ一つ心を込めて手作りしたおにぎり専門店。

山田村



34. おかやま駅弁

★岡山ならではの

(駅弁)

岡山名物「祭りずし」をはじめ岡山食材を使用した季節を感じさせるおいしい駅弁をご用意。

おかやま駅弁



35. ミートはしぐち ★岡山ならではの

(肉惣菜・弁当)

精肉店が営む、ステーキ弁当のテイクアウト専門店。厳選された素材をすべて低温調理し、最大限に旨味を引き出して、焼きたてをご提供。

肉 ミートはしぐち



36. hibiki屋

★新業態

★岡山ならではの

(惣菜・弁当)

駅弁とはまた違う、リーズナブルな価格の新しい魅力のお弁当をご用意。

hibiki屋



●岡山の定番銘菓が集結。駅ナカ限定のお土産も展開！

37. 廣榮堂本店

★岡山ならではの

(和菓子)

安政3年よりきびだんごを作り続けて160年余。岡山名物の「元祖きびだんご」や直営店限定販売「むかし吉備団子」をはじめ各種和菓子をご用意。

廣榮堂



38. BonChaperai (ボンシャペラー) ★中四国初

(洋菓子)

源吉兆庵グループの洋菓子ブランド。栗、桃、苺などの果実を使った焼菓子をメインに、旬のフルーツにこだわった洋菓子を展開。

BON CHAPERAI



39. 聖和堂なごみスイーツ ★岡山ならではの

(和菓子)

瀬戸内で育まれた白桃・葡萄などのみずみずしいフルーツをお餅で挟んだ、人気の大福・和菓子店。

聖和堂



40. COUTURE FUKUIDO TOKYO ★岡山ならではの

(和洋菓子)

岡山の和洋菓子店『福井堂』のブランド。ひとつひとつをアートと捉え、自由な発想で作られたお菓子が特徴。

COUTURE FUKUIDO TOKYO



41. GOHOBI

★岡山ならではの

(フルーツゼリー)

日本で育つおいしい果物を「もっと気軽に、もっと楽しく」をテーマに、スイーツをご提案。看板商品の「フルーツカラーゼリー」は岡山県産の桃をはじめ日本国内の厳選果物を使用。

GOHOBI



42. FRUITS-J

★岡山ならではの

(果物・洋菓子)

岡山県産の旬の果物を使ったスイーツをはじめギフト果物までがそろそろフルーツグロサリー専門店。

FRUITS-J



43. 岡山夢菓匠 敷島堂 ★岡山ならではの

(和洋菓子)

岡山の和菓子専門店がお土産に特化した商品をご提案。特産品や旬の果物など、品質や産地にこだわった素材を厳選し使用したお菓子を多数ご用意。

岡山夢菓匠 敷島堂



44. 山方永寿堂 ★岡山ならではの

(和菓子)

店舗展開初！きびだんご一筋の専門店『山方永寿堂』。思わず写真を撮りたくなる「開けて楽しい、食べておいしい」きびだんごを展開。

山方永寿堂



45. 中山昇陽堂 ★岡山ならではの

(きびだんご・和洋菓子)

岡山を代表する「きびだんご」を作り続けて70年。昔からの製法・味・品質をしっかりと継承しながら、新たなきびだんごの魅力を発信。

晴れの国銘菓
中山昇陽堂
NAKAYAMA SHIYODO



46. 山脇山月堂 ★岡山ならではの

(和菓子)

伝統を守りながら、現代のエッセンスを取り入れた、和と洋が織りなす新感覚の「生きびだんご」や「チョコきびだんご」など多彩な味のきびだんごをご用意。

山脇山月堂
YAMAWAKI SANGETSUDO



47. 晴れの路 ★新業態 ★岡山ならではの

(土産菓子)

地元岡山のスイーツ店と共同し、桃・マスカット・ジャージー牛乳などの岡山のおいしいものを使ったオリジナル和菓子・洋菓子を展開。



48. 金萬堂本舗 ★岡山ならではの

(和菓子)

ローストしたクルミを小さく練りこんだもっちりとしたお餅に香ばしいきな粉をまぶした「きび田楽」は金萬堂本舗の看板商品。

金萬堂本舗



49. 廣栄堂武田 ★岡山ならではの

(和菓子)

安政3年創業。初代武田半蔵がきびだんごを商品化したのが、廣栄堂武田、そしてきびだんごの始まり。素材を厳選した風味豊かなきびだんごをご賞味ください。

安政三年創業
廣栄堂武田



50. 宗家 源吉兆庵

(和菓子)

菓子の原点となった自然の恵み「果実」をまるごと生かし、その季節ならではの果実菓子を提案する和菓子店。

宗家 源吉兆庵



51. 阿藻珍味

(海産加工食品)

岡山を代表する魚「ままかり」の専門店として、焼く・煮る・漬ける・干すといった様々な加工調味した海産物を品揃え。

趣意本舗
株式会社 阿藻珍味



52. おみやげ街道

(菓子・食品・雑貨・酒・民芸品)

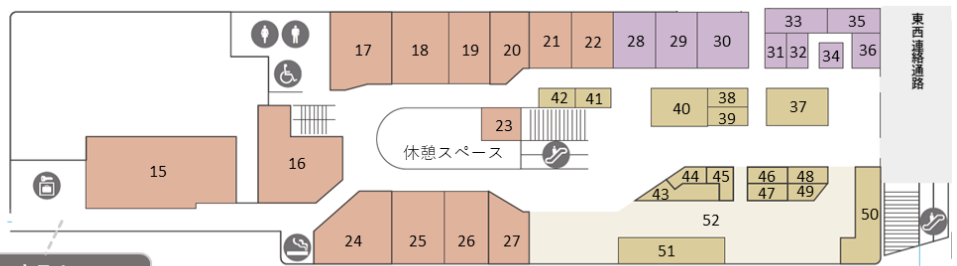
岡山銘菓や岡山の名産品を中心に、瀬戸内エリアのお土産をバラエティ豊かに展開。地元生産者が開発した、新たなお土産もご提案。

おみやげ街道



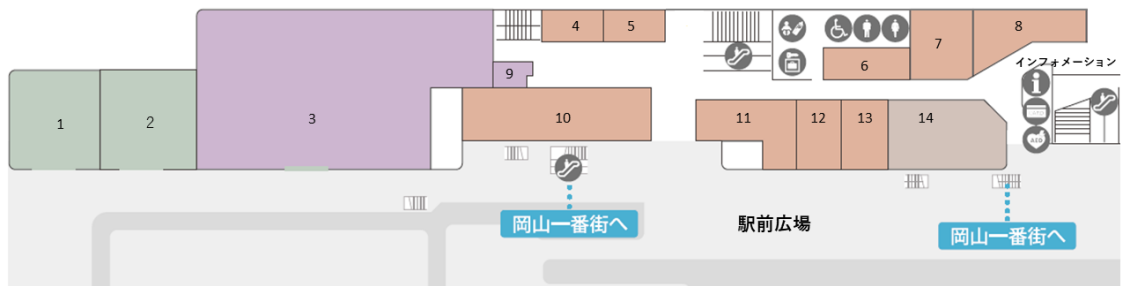
【フロアマップ (第1期エリア)】

2F



ホテル
グランヴィア岡山へ

1F



第2期エリア・第3期エリアのリニューアルスケジュールについて

第2期エリアの「さんすて岡山南館（デリカ・スイーツゾーン）」については、2020年2月中旬～3月中旬にかけて一部店舗が休業し、2020年4月下旬～7月頃に段階的にリニューアルオープンを予定しています。

また、第3期エリアの「さんすて岡山北館」については、2020年3月下旬頃に全館休業し、2020年秋頃にリニューアルオープンを予定しています。第3期エリアのリニューアルに伴い、さんすて岡山北館改札口は使用出来なくなります。何卒ご理解ご協力のほどよろしくお願いいたします。

駐車料金の変更について

さんすて岡山・岡山一番街をお客様がよりご利用いただきやすいよう、リニューアルオープン企画として、「岡山一番街地下駐車場」の駐車料金を期間限定で下記のとおり変更いたします。

	変更前	変更後	備考
駐車料金 30分	310円	200円	※平日のみ適用 ※駐車料金変更期間：2020年3月12日～2020年10月31日

また、さんすて岡山・岡山一番街ではお買い物・お食事の合計金額に応じて下記の駐車サービスを実施しております。ぜひお車でもお越しください。

- 合計 2,000円（税込）以上のお買い上げ・お食事で1時間無料
- 合計 5,000円（税込）以上のお買い上げ・お食事で2時間無料
- 合計 10,000円（税込）以上のお買い上げ・お食事で3時間無料（※岡山一番街地下駐車場のみ対象）

< 参考 >

番号	フロア	店名	フリガナ	会社名	中四国初	岡山初	新業態	岡山企業&岡山発祥店舗
1	1F	キャンドウ	キャンドウ	株式会社キャンドウ				
2	1F	マツモトキヨシ	マツモトキヨシ	株式会社マツモトキヨシ中四国販売				
3	1F	ユアーズ	ユアーズ	株式会社ユアーズ				
4	1F	焼肉ライク	ヤクニクライク	株式会社ウエスタンフーズ	●			
5	1F	讃岐の男うどん	サヌキノオトコウドン	株式会社KUBOTAホールディングス				●
6	1F	博多ラーメン二代目一幸舎	ハカタラーメンダイメイコウシャ	株式会社ウインズジャパン			●	
7	1F	牛カツ京都勝牛	ギョウカツキョウトカツギョウ	株式会社ジェイアールサービスネット岡山		●		
8	1F	からふね屋CAFE	カラフネヤカフェ	株式会社ジェイアールサービスネット岡山	●			
9	1F	花いちご	ハナイチゴ	株式会社スミヨシ				
10	1F	マクドナルド	マクドナルド	日本マクドナルドホールディングス株式会社				
11	1F	さち福やCAFÉ	サチフクヤカフェ	株式会社フジオフードシステム				
12	1F	海鮮三崎港	カイセンミサキコウ	株式会社京樽	●			
13	1F	天麩羅えびのや	テンブラエビノヤ	株式会社フジオフードシステム				
14	1F	日本旅行TIS岡山	ニホンリョコウティスオカヤマ	株式会社日本旅行				
15	2F	博多もつ鍋おおやま	ハカタモツナベオオヤマ	株式会社ラブ	●			
16	2F	みのるダイニング	ミノルダイニング	全国農業協同組合連合会		●		
17	2F	ステーキの店 吉備	ステーキノミセ キビ	株式会社クリエイト・レストランツ・ホールディングス			●	
18	2F	梅梅	メイメイ	際コーポレーション株式会社	●			
19	2F	パール・デルソーレ	パール・デルソーレ	株式会社ジェイアールサービスネット岡山	●			
20	2F	築地食堂 源ちゃん	ツキジシヨクドウ ゲンチャン	株式会社サイプレス	●			
21	2F	鶏三和	トリサンワ	株式会社オールドライバー				
22	2F	だし茶漬け えん	ダシチャヅケ エン	株式会社ビー・ワイ・オー	●			
23	2F	スターバックス コーヒー	スターバックス コーヒー	スターバックス コーヒー ジャパン 株式会社				
24	2F	ソバキチ	ソバキチ	株式会社フォーシーズ	●			
25	2F	とんかつ新宿さぼてん	トンカツシンジュクサボテン	株式会社グリーンハウスフーズ				
26	2F	麺屋匠	メンヤタクミ	株式会社たくみ				●
27	2F	吾妻寿司	アズマズシ	株式会社吾妻寿司				●
28	2F	しんぱち	シンパチ	迫田一生				●
29	2F	梅の花	ウメノハナ	株式会社梅の花Plus				
30	2F	グリーン・グルメ	グリーン・グルメ	株式会社ロック・フィールド				
31	2F	神戸サンド屋	コウベサンドヤ	有限会社そら				●
32	2F	山田村謹製しゅむいなり	ヤマダムラキンセイシユムイナリ	有限会社平成食糧			●	●
33	2F	米屋のにぎりめし山田村	コメヤノニギリメシヤマダムラ	有限会社平成食糧				●
34	2F	おかやま駅弁	オカヤマエキベン	株式会社ジェイアールサービスネット岡山				●
35	2F	ミートはしぐち	ミートハシグチ	株式会社ミートはしぐち				●
36	2F	h i b i k i 屋	ヒビキヤ	株式会社三好野本店			●	●
37	2F	廣榮堂本店	コウエイドウホンテン	株式会社廣榮堂				●
38	2F	BonChaperai	ボンシャペラー	株式会社BonChaperai	●			
39	2F	聖和堂なごみスイーツ	セイワドウナゴミスイーツ	株式会社聖和堂				●
40	2F	COUTURE FUKUIDO TOKYO	クチュールフクイドウトウキョウ	有限会社福井堂				●
41	2F	GOHOB I	ゴホウビ	株式会社果実工房				●
42	2F	F R U I T S - J	フルーツジェイ	株式会社フルーツ・ジャパン				●
43	2F	岡山夢楽匠 敷島堂	オカヤマムメカシヨウ シキンマドウ	竹久夢二本舗敷島堂株式会社				●
44	2F	山方永寿堂	ヤマガタエイジュドウ	株式会社山方永寿堂				●
45	2F	中山昇陽堂	ナカヤマシヨウヨウドウ	株式会社中山昇陽堂				●
46	2F	山脇山月堂	ヤマワキサンゲツドウ	株式会社山脇山月堂				●
47	2F	晴れの路	ハレノミチ	小倉産業株式会社			●	●
48	2F	金萬堂本舗	キンマンドウホンポ	有限会社金萬堂本舗				●
49	2F	廣栄堂武田	コウエイドウタケダ	株式会社広栄堂武田				●
50	2F	宗家 源吉兆庵	ソウケ ミナモトキッコウアン	株式会社宗家源吉兆庵				
51	2F	阿藻珍味	アモチンミ	株式会社阿藻珍味				
52	2F	おみやげ街道	オミヤゲカイドウ	株式会社ジェイアールサービスネット岡山				
合計					10	2	5	22