

2019年9月18日

西宮市松山町にショッピングセンター「甲子園口グリーンプレイス」誕生！

神戸 SC 開発株式会社

JR 西日本グループの神戸 SC 開発株式会社（兵庫県神戸市東灘区住吉本町1丁目2番1号、代表取締役社長：杉木孝行）では、西宮市松山町の JR 西日本単身寮跡地におきまして、ショッピングセンターの開発計画を推進して参りましたが、このたび事業概要並びに出店店舗等が確定いたしましたので、お知らせいたします。

今回の開発は、JR 西日本グループ初の駅ソト立地のショッピングセンターとして開発された「吹田グリーンプレイス」（大阪府、吹田市）に続く、JR 西日本グループでは2件目の駅ソト立地のショッピングセンターであり、コンビニエンスストアやドラッグストアに加え、レストラン・カフェ、クリニックなどを配置し、デイリーニーズに対応するだけでなく、より豊かな暮らしを創出するライフサポート型のショッピングセンターとして、主として近隣地域にお住まいの皆様にご利用いただくことを目指しております。

また、周辺的环境とも調和するオープンモール形態を採用し、施設内に緑豊かな広場等を配置することで、ゆったりと過ごしていただける時間消費型の施設となることを目指しております。

弊社といたしましても、これまでは JR 神戸線の芦屋駅から姫路駅の間で駅立地のコミュニティ型やネイバーフッド型などの規模や形態の異なる9つのショッピングセンターを開発・運営して参りましたが、今回の新たな取り組みを契機として、積極的に駅ソト立地での開発を展開していく予定です。

■施設名称

甲子園口グリーンプレイス



■開業日

2019年11月27日（水）

[事業概要]

- 建物設置者 : 神戸 SC 開発株式会社
- 開発計画地 : 西宮市松山町 13-1
- 敷地面積 : 約 3,335 m²
- 建物面積 : 約 2,007 m²（鉄骨造地上2階建 3棟）
- 施設構成 : コンビニエンスストア、ドラッグストア、飲食店、クリニック等
- 店舗数 : 11店舗（予定）

